



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

19.12.2022

СЭД-2022-299-01-01-05.С-742

№ _____

Об утверждении муниципальной программы «Градостроительная политика Пермского муниципального округа»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частями 4, 6 статьи 4 Закона Пермского края от 29 апреля 2022 г. № 75-ПК «Об образовании нового муниципального образования Пермский муниципальный округ Пермского края», на основании Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Пермского муниципального округа, утвержденного постановлением администрации Пермского муниципального района от 07 октября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-560, постановления администрации Пермского муниципального района от 30 июня 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-356 «Об утверждении перечня муниципальных программ Пермского муниципального округа на период 2023-2030 годы», в соответствии с пунктом 6 части 2 статьи 47 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район»

администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального округа».

2. Признать утратившими силу постановления администрации Пермского муниципального района:

2.1. от 06 декабря 2018 г. № 640 «Об утверждении муниципальной программы «Градостроительная политика Пермского муниципального района»;

2.2. от 20 января 2020 г. № 997 «О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06.12.2018 № 640»;



2.3. от 11 января 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-2 «О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06 декабря 2018 г. № 640»;

2.4. от 18 марта 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-123 «О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06 декабря 2018 г. № 640»;

2.5. от 21 мая 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-245 «О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06 декабря 2018 г. № 640»;

2.6. от 29 июня 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-317 «О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06 декабря 2018 г. № 640»;

2.7. от 21 сентября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-491 «О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06 декабря 2018 г. № 640»;

2.8. от 30 декабря 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-750 «О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06 декабря 2018 г. № 640»;

2.9. от 03 августа 2022 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-435 «О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06 декабря 2018 г. № 640».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2023 г. и применяется начиная с формирования и исполнения бюджета Пермского муниципального округа на 2023 г. и плановый период 2024 и 2025 гг.

4. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный округ» и разместить на официальном

сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permraion.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, главного архитектора.

И.п. главы муниципального района – главы администрации муниципального района



И.А. Варушкин



УТВЕРЖДЕНА
постановлением
администрации Пермского
муниципального района
от №

19.12.2022

СЭД-2022-299-01-01-05.С-742

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Градостроительная политика Пермского муниципального округа»

1. Паспорт муниципальной программы «Градостроительная политика Пермского муниципального округа»

1.	Цели муниципальной программы	Повышение инвестиционной привлекательности Пермского муниципального округа и обеспечение эффективного управления территорией посредством стратегического планирования и градостроительной деятельности.
2.	Задачи муниципальной программы	1. Обеспечение устойчивого социально-экономического развития территории на основе документов стратегического, территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории; 2. Обеспечение доступности сведений, размещенных в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности; 3. Создание условий эффективного использования территории для строительного комплекса; 4. Обеспечение управления реализации подпрограмм, мероприятий муниципальной программы и подпрограмм в соответствии с установленными сроками.
3.	Сроки и этапы реализации муниципальной программы	Программа рассчитана на период 2023–2030 годов. Программа реализуется в один этап.
4.	Координатор муниципальной программы	Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа, главный архитектор (далее – Управление архитектуры и градостроительства, УАГ)
5.	Ответственный исполнитель	Муниципальное казенное учреждение «Управление стратегического развития Пермского муниципального

	муниципальной программы	района» (далее – МКУ «Управление стратегического развития Пермского района», МКУ УСР)
6.	Соисполнители муниципальной программы	Не предусмотрены
7.	Подпрограммы Программы	Подпрограмма 1 «Разработка документов стратегического, территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории»; Подпрограмма 2 «Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»; Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы»
8.	Объем финансового обеспечения по всем источникам за весь период реализации муниципальной программы	248 057,0 тыс. руб.

2. Приоритеты, основные цели и задачи Программы

2.1. Приоритетами градостроительной политики в сфере реализации муниципальной программы являются:

- разработка документа стратегического планирования;
- организация и совершенствование градостроительной деятельности;
- компактная схема расселения;
- создание комфортной среды проживания.

2.2. Основной целью муниципальной программы является повышение инвестиционной привлекательности Пермского муниципального округа и обеспечение эффективного управления территорией посредством стратегического планирования и градостроительной деятельности.

2.3. Достижение цели Программы будет осуществляться путем решения основных задач:

2.3.1. обеспечение устойчивого социально-экономического и компактного развития территории на основе документов стратегического,

территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории;

2.3.2. обеспечение доступности сведений, размещенных в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3.3. создание условий эффективного использования территории для строительного комплекса;

2.3.4. обеспечение управления реализации подпрограмм, мероприятий муниципальной программы и подпрограмм в соответствии с установленными сроками.

2.4. Показатели достижения цели и решения задач Программы:

2.4.1. обеспеченность территории Пермского муниципального округа документами стратегического, территориального планирования и градостроительного зонирования;

2.4.2. доступность сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности всем субъектам строительной и градостроительной деятельности.

3. Перечень целевых показателей, показателей подпрограмм и показателей непосредственного результата мероприятий Программы

Запланированные в рамках Программы мероприятия направлены на организацию и совершенствование стратегического планирования и градостроительной деятельности Пермского муниципального округа, разработку документов стратегического, территориального планирования, компактной схемы расселения, создание комфортной среды проживания.

Основные мероприятия Программы сгруппированы по трем подпрограммам:

паспорт подпрограммы «Разработка документов стратегического, территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории» представлен в приложении 1 к настоящей Программе;

паспорт подпрограммы «Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» представлен в приложении 2 к настоящей Программе;

паспорт подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы» представлен в приложении 3 к настоящей Программе.

Планируемые значения показателей Программы в разрезе подпрограмм с расшифровкой плановых значений по годам представлены в приложении 4 к настоящей Программе.

Источником информации целевых показателей и расчета фактических значений показателей являются:

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Источник информации	Расчет показателя
1	Обеспеченность территории Пермского муниципального округа документами стратегического, территориального планирования и градостроительного зонирования	%	Сайт Пермского муниципального округа, раздел «Официальные документы»	Наличие утвержденных документов стратегического, территориального планирования и градостроительного зонирования
2	Доступность и актуальность сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД) всем субъектам строительной и градостроительной деятельности	%	Книга учета ГИСОГД	Процентное отношение количества документов, размещенных в ГИСОГД к количеству документов, поступивших для размещения в ГИСОГД
3	Количество разработанных документов стратегического, территориального планирования и градостроительного зонирования Пермского муниципального округа	документ	ГАС «Управление», ФГИС ТП, Сайт Пермского муниципального округа	Количество разработанных документов: Стратегии социально-экономического развития и плана мероприятий по реализации Стратегии, Генерального плана, Правил

				землепользования и застройки Пермского муниципального округа
4	Площадь территории, в отношении которой подготовлены проекты планировки территории	га	Сайт ПМР, раздел «Градостроительство»	Сумма площади территории, в отношении которой подготовлены проекты планировки территории
5	Площадь территории, в отношении которой подготовлены проекты межевания территории	га	Сайт ПМР, раздел «Градостроительство»	Сумма площади территории, в отношении которой подготовлены проекты межевания территории
6	Количество подготовленных градостроительных планов земельных участков	ГПЗУ	Книга учета выданных ГПЗУ, отчеты ИАС ПК	Сумма подготовленных градостроительных планов земельных участков
7	Обеспечение выполнения целей и задач муниципальной программы и достижения предусмотренных муниципальной программой значений показателей – не ниже 95 %	%	Годовые отчеты об исполнении Программы	Среднее значение процентного отношения фактических значений показателей к плановым значениям показателей

4. Финансовое обеспечение реализации Программы

4.1. Информация по финансовому обеспечению реализации Программы

представлена в паспорте Программы и приложениях к Программе:

– финансовое обеспечение реализации Программы за счет средств бюджета Пермского муниципального округа – приложение 5 к настоящей Программе;

– финансовое обеспечение реализации Программы за счет всех источников финансирования – приложение 6 к настоящей Программе.

4.2. Средства на реализацию Программы утверждаются решением Думы Пермского муниципального округа о бюджете Пермского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период.

4.3. По результатам ежегодной оценки эффективности и результативности реализации Программы возможно перераспределение объемов средств, предусмотренных на их реализацию, по направлениям, отдельным мероприятиям и годам.

Приложение 1
к муниципальной программе
«Градостроительная политика
Пермского муниципального
округа»

ПАСПОРТ
муниципальной подпрограммы
«Разработка документов стратегического, территориального
планирования, градостроительного зонирования, документации
по планировке территории»

1.	Цели муниципальной подпрограммы	Развитие градостроительной сферы путем совершенствования документов стратегического, территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории.
2.	Задачи муниципальной подпрограммы	1. Актуализация документов стратегического, территориального планирования, градостроительного зонирования; 2. создание условий для стабильного использования правового режима земельных участков и объектов капитального строительства.
3.	Сроки и этапы реализации муниципальной подпрограммы	Подпрограмма включает ежегодные мероприятия и выполняется в один этап с 01.01.2023 по 31.12.2030.
4.	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»
5.	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Не предусмотрены
6.	Объем финансового обеспечения подпрограммы по всем источникам за весь период реализации муниципальной программы	25 929,8 тыс. руб.

Приложение 2
к муниципальной программе
«Градостроительная политика
Пермского муниципального
округа»

ПАСПОРТ
муниципальной подпрограммы
«Ведение государственной информационной системы обеспечения
градостроительной деятельности»

1.	Цели муниципальной подпрограммы	Создание условий для повышения доступности и качества муниципальной услуги по предоставлению сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности
2.	Задачи муниципальной подпрограммы	1. Развитие электронных сервисов, направленных на автоматизацию административных процедур предоставления сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности; 2. Обеспечение доступности и полноты сведений, размещенных в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3.	Сроки и этапы реализации муниципальной подпрограммы	Подпрограмма включает ежегодные мероприятия и выполняется в один этап с 01.01.2023 по 31.12.2030.
4.	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»
5.	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Не предусмотрены
6.	Объем финансового обеспечения подпрограммы по всем источникам за весь период реализации муниципальной программы	13 060,8 тыс. руб.

Приложение 3
к муниципальной программе
«Градостроительная политика
Пермского муниципального
округа»

ПАСПОРТ
муниципальной подпрограммы
«Обеспечение реализации муниципальной программы»

1.	Цели муниципальной подпрограммы	Качество муниципального управления, создание условий для реализации муниципальной программы, обеспечение эффективной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа и МКУ «Управление стратегического развития Пермского района».
2.	Задачи муниципальной подпрограммы	1.Обеспечение реализации основных мероприятий муниципальной программы и подпрограмм в соответствии с установленными сроками; 2.Эффективная реализация и совершенствование правового, организационного, экономического механизмов функционирования территориального планирования.
3.	Сроки и этапы реализации муниципальной подпрограммы	Подпрограмма включает ежегодные мероприятия и выполняется в один этап с 01.01.2023 по 31.12.2030.
4.	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»
5.	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Не предусмотрены
6.	Объем финансового обеспечения подпрограммы по всем источникам за весь период реализации муниципальной программы	209 066,4 тыс. руб.

Приложение 4
к муниципальной программе
«Градостроительная политика
Пермского муниципального округа»

ПОКАЗАТЕЛИ
муниципальной программы «Градостроительная политика Пермского муниципального округа»

Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Наименование показателя муниципальной программы, подпрограммы	Ед. изм.	Ответственный исполнитель	Базовое значение показателя 2021	Плановое значение показателей по годам реализации							
					2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Муниципальная программа «Градостроительная политика Пермского муниципального округа»	Обеспеченность территории Пермского муниципального округа документами стратегического, территориального планирования и градостроительного зонирования	%	МКУ УСР	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	Доступность и актуальность сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности всем субъектам строительной и градостроительной деятельности	%	МКУ УСР	100	100	100	100	100	100	100	100	100



<u>Подпрограмма 1</u> «Разработка документов стратегического, территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории»	Количество разработанных документов стратегического, территориального планирования и градостроительного зонирования Пермского муниципального округа	документ	МКУ УСР	2	1	1	1	x	x	x	x	x
	Площадь территории, в отношении которой подготовлены проекты планировки территории	га	МКУ УСР	470,2	561,19	572,97	150	150	150	150	150	150
	Площадь территории, в отношении которой подготовлены проекты межевания территории	га	МКУ УСР	470,2	561,19	572,97	150	150	150	150	150	150
<u>Подпрограмма 2</u> «Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»	Количество подготовленных градостроительных планов земельных участков	ГПЗУ	МКУ УСР	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
<u>Подпрограмма 3</u> «Обеспечение реализации муниципальной программы»	Обеспечение выполнения целей и задач муниципальной программы и достижения предусмотренных муниципальной программой значений показателей не менее 95%	%	МКУ УСР	95	95	95	95	95	95	95	95	95

Приложение 5
к муниципальной программе
«Градостроительная политика
Пермского муниципального округа»

ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
муниципальной программы «Градостроительная политика Пермского муниципального округа»
за счет средств бюджета Пермского муниципального округа

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий	Участники муниципально й программы	Расходы на реализацию Программы, тыс. руб.								
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Градостроительная политика Пермского муниципального округа»	Всего	41 852,6	37 362,0	28 140,4	248 057,0					
	МКУ УСР	41 852,6	37 362,0	28 140,4	28 140,4	28 140,4	28 140,4	28 140,4	28 140,4	248 057,0
Подпрограмма 1 «Разработка документов стратегического, территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории»	Всего	13 908,2	9 621,6	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	25 929,8
	МКУ УСР	13 908,2	9 621,6	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	25 929,8
Основное мероприятие «Совершенствование документов стратегического, территориального планирования и градостроительного зонирования»	МКУ УСР	3 000,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4 200,0



Мероприятие 1.1: Разработка документов стратегического, территориального планирования и градостроительного зонирования»		3 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 000,0
Мероприятие 1.2: Разработка проекта программы комплексного развития социальной инфраструктуры	МКУ УСР	0,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 200,0
Основное мероприятие 2: Обеспеченность документацией по планировке территории	МКУ УСР	10 908,2	8 421,6	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	21 729,8
Мероприятие 2.1: Разработка проектов планировки территории, проектов межевания территории	МКУ УСР	4 281,5	8 021,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	12 303,1
Мероприятие 2.2: Проведение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проектов планировки территории	МКУ УСР	6 626,7	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	9 426,7
Подпрограмма 2 «Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»	Всего	1 632,6	13 060,8							
	МКУ УСР	1 632,6	1 632,6	1 632,6	1 632,6	1 632,6	1 632,6	1 632,6	1 632,6	13 060,8
Основное мероприятие: Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной	МКУ УСР	1632,6	1632,6	1632,6	1632,6	1632,6	1632,6	1632,6	1632,6	13 060,8

деятельности										
Мероприятие: Подготовка градостроительных планов земельных участков	МКУ УСР	1 320,0	1 320,0	1 320,0	1 320,0	1 320,0	1 320,0	1 320,0	1 320,0	10 560,0
Мероприятие: Выдача сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	МКУ УСР	92,6	92,6	92,6	92,6	92,6	92,6	92,6	92,6	740,8
Мероприятие: Техническое сопровождение программы по ведению дежурного плана в электронном виде	МКУ УСР	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	1 760,0
Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы»	Всего	26 311,8	26 107,8	209 066,4						
	МКУ УСР	26 311,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	209 066,4
Основное мероприятие Обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений	МКУ УСР	26 311,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	209 066,4
Мероприятие: Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений (организаций)	МКУ УСР	26 311,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	209 066,4

Приложение 6
к муниципальной программе
«Градостроительная политика
Пермского муниципального округа»

ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
муниципальной программы «Градостроительная политика Пермского муниципального округа»
за счет всех источников

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий	Источник финансирования	Расходы на реализацию Программы, тыс. руб.								
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Градостроительная политика Пермского муниципального округа»	Всего, в т.ч.:	41 852,6	37 362,0	28 140,4	248 057,0					
	Бюджет Пермского муниципального округа	41 852,6	37 362,0	28 140,4	28 140,4	28 140,4	28 140,4	28 140,4	28 140,4	248 057,0
	Краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подпрограмма 1 «Разработка документов стратегического, территориального планирования,	Всего, в т.ч.:	13 908,2	9621,6	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	25 929,8
	Бюджет Пермского муниципального округа	13 908,2	9621,6	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	25 929,8

градостроительного зонирования, документации по планировке территории»	округа									
	Краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подпрограмма 2 «Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»	Всего, в т.ч.:	1 632,6	13 060,8							
	Бюджет Пермского муниципального округа	1 632,6	1 632,6	1 632,6	1 632,6	1 632,6	1 632,6	1 632,6	1 632,6	13 060,8
	Краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы»	Всего, в т.ч.:	26 311,8	26 107,8	209 066,4						
	Бюджет Пермского муниципального округа	26 311,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	26 107,8	209 066,4
	Краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0

